

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

5 AV DE ROTHSCHILD

77400 LAGNY SUR MARNE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :	R+2	Porte :	4
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	15LAB0204	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	09/01/2020	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Lionel HOZE	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	C041-SE09-2017	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	07/11/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	Qualit'Compétences Certifications 16 rue Villas - 57100 THIONVILLE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 21/01/2020

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Lionel HOZE**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	22
ATTESTATION(S).....	25
CERTIFICAT DE COMPETENCES	27

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél: 01 64 14 11 11 Siret: 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 25283 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance GONDOIRE Objet DIVERS	SERVICE SCE GONDOIRE PDF ÉMETTEUR JULLIEN CLEMENT	
LOCALISATION Programme 15 LAGNY SUR MARNE (ROTHSCHILD) Tranche 1 Ensemble B000 Escalier AB Étage 02 Logement 4 Module 15LAB0204 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		
ADRESSE M AMDOUNI MILED 5 AVENUE DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE Tél. personnel 0160075371		

DÉLAI D'EXÉCUTION : 15 JOURS **PÉRIODE DU** 25-10-2019 **AU** 08-11-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	12,00	48,00	576,00
TOTAL H.T.				581,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				116,20
TOTAL T.T.C.				697,20

25-10-2019 merci de contacter le gardien M BERTIN au 0666409126

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI			MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		
1 HONAMIA	A760	ANOR	HONORAIRES DIAG AMIANTE		697,20

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET				
1 HONAMIA		15 1 B000 AB 15LAB0204	L 24301 AMDOUNI MILED	697,20

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 25283

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

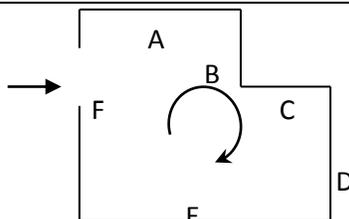
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	R+2		OUI	CONCERNEE
WC	R+2		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	R+2		OUI	CONCERNEE
Salle d'eau	R+2		OUI	CONCERNEE
Cuisine	R+2		OUI	CONCERNEE
Séjour	R+2		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+2		OUI	CONCERNEE
Placard 2	R+2		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+2		OUI	CONCERNEE
Placard	R+2		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETR E1	FENETR E2
Entrée	R+2	Béton	Carreaux de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
WC	R+2	Carreaux de plâtre	Béton			Dalle de sol	Peinture			
Gaine technique	R+2									
Salle d'eau	R+2	Carreaux de plâtre	Béton			Dalle de sol	Peinture			
Cuisine	R+2	Périphériques / Plaques de plâtre	Carreaux de plâtre	Béton		Dalle de sol	Peinture			
Séjour	R+2	Béton	Carreaux de plâtre	Périphériques / Plaques de plâtre		Dalle de sol	Peinture			
Chambre 2	R+2	Carreaux de plâtre	Périphériques / Plaques de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
Placard 2	R+2									
Chambre 1	R+2	Béton	Périphériques / Plaques de plâtre	Carreaux de plâtre		Dalle de sol	Peinture			
Placard	R+2									

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	---------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	R+2	Peinture	Peintures multiples	15LAB0204001	Conduits	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+2	Colle carrelage	Joint cassant beige	15LAB0204P001	Mur A	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+2	Colle carrelage	Colle beige + matériau blanc non séparable	15LAB0204P001	Mur A	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+2	Colle carrelage	Joint cassant beige	15LAB0204P001	Mur D	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Colle carrelage	Colle beige + matériau blanc non séparable	15LAB0204P001	Mur D	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Enduit / Peinture	Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	15LAB0204P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	15LAB0204P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	15LAB0204P002	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Colle	Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P005	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+2	Colle	Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P005	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	R+2	Colle	Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P005	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	R+2	Colle	Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P005	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Colle	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P006	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle d'eau	R+2	Colle	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P006	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Colle	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	15LAB0204P006	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P007	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur G	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur H	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle d'eau	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P009	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P009	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P009	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Enduit béton	Peinture + enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable	15LAB0204P010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle d'eau	R+2	Enduit béton	Peinture + enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable	15LAB0204P010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	R+2	Enduit béton	Peinture + enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable	15LAB0204P010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	R+2	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	15LAB0204P011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+2	Tampon bitumineux	Matériau bitumineux noir	15LAB0204P012	Sous évier	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 15LAB0204001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Peintures multiples	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Conduits		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 15LAB0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle carrelage	Joint cassant beige	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 15LAB0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle carrelage	Carrelage	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr2:Non Analysé	

EMPLACEMENT


PRELEVEMENT : 15LAB0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle carrelage	Colle beige + matériau blanc non séparable	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT

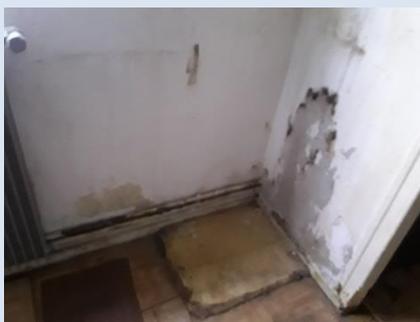

PRELEVEMENT : 15LAB0204P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Séjour (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 15LAB0204P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Séjour (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



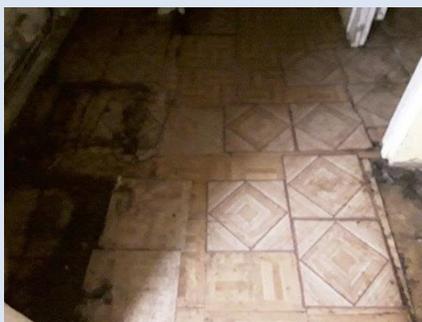
PRELEVEMENT : 15LAB0204P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Séjour (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Séjour (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle	Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur E		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P009			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Salle d'eau (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Peinture + enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P011			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Entrée (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 15LAB0204P012			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	15LAB0204 09/01/2020	Cuisine (R+2)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Tampon bitumineux	Matériau bitumineux noir	09/01/2020	HOZE Lionel
LOCALISATION		RESULTAT	
Sous évier		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT


ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

	3 rue Armand Herpin Lacroix 35000 RENNES Tel : 02.99.35.41.41 Fax : 02.99.35.41.42 www.itga.fr	Accréditation n° I-5967  Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr
	L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :	

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-3901 EN DATE DU 21/01/2020 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 33 bis boulevard Gambetta 3ème étage 78300 POISSY	Réf. Commande ITGA : IT0720-3901 Réf. Commande Client : 15LAB0204-01
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 16/01/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
 ou
 - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 (1)- Traitement mécanique en milieu aqueux (méthode interne : IT085)
 (2)- Traitement mécanique en milieu aqueux (méthode interne : IT453)
 (3)- Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
 Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
 ou
 - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
 La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 15LAB0204-01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 15LAB0204001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Conduits Peinture				Réf échantillon ITGA : IT072001-28434 Description ITGA : Peintures multiples
* Peintures multiples	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204-01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 15LAB0204P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Colle carrelage				Réf échantillon ITGA : IT072001-28435 Description ITGA : Joint cassant beige / Carrelage / Colle beige / Matériau blanc
* Joint cassant beige	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Carrelage	---			Non analysé
* Colle beige + matériau blanc non séparable	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204-01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 15LAB0204P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT072001-28436 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac
* Peinture en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-3901 EN DATE DU 21/01/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28437
Réf échantillon client : 15LAB0204P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur D Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtré blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28438
Réf échantillon client : 15LAB0204P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtré blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28439
Réf échantillon client : 15LAB0204P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Colle				Description ITGA : Revêtement cassant marron / Colle polymère incolore avec poussières
* Revêtement cassant marron + colle polymère incolore avec poussières non séparable	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28440
Réf échantillon client : 15LAB0204P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Colle				Description ITGA : Revêtement cassant beige / Colle polymère incolore avec poussières
* Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28441
Réf échantillon client : 15LAB0204P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtré blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28442
Réf échantillon client : 15LAB0204P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur E Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtré blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28443
Réf échantillon client : 15LAB0204P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle d'eau Plafond Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtré blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28444
Réf échantillon client : 15LAB0204P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit béton				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en faible quantité en vrac
* Peinture + enduit plâtré blanc en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

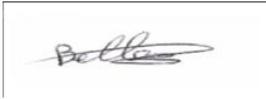
DTA 164-01 rev 09

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-3901 EN DATE DU 21/01/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28445
Réf échantillon client : 15LAB0204P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur A Enduit Peinture				Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 15LAB0204--01 - 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE				Réf échantillon ITGA : IT072001-28446
Réf échantillon client : 15LAB0204P012 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sous évier Tampon bitumineux				Description ITGA : Matériau bitumineux noir
* Matériau bitumineux noir	META (3)	1	20/01/2020	Amiante non détecté / -

Validé par : Erwan BELLEC - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 3/3

ATTESTATION(S)

Voire Assurance
▶ RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :

Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

**SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME**

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLOMB :
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

101585496040020

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

AUTRES :

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT)
ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINES DE LEVAGE ET DE CHANTIER
DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX
RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020
Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

CERTIFICAT DE COMPETENCES

CERTIFICATION DE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Décerné à : **HOZE Lionel** sous le numéro : **C041-SE09-2017**

DOMAINE (S) CONCERNE (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	<i>Du 21/12/2017 Au 21/12/2022</i>
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	X
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITES CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	<i>Du 07/11/2017 Au 06/11/2022</i>

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'installation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009, 2 décembre 2011 et 10 Août 2015.

Déjà délivré à Thionville, le 21/12/2017
Pour Saint Honoré Audit
LAROUZ Soufian, Responsable Certification

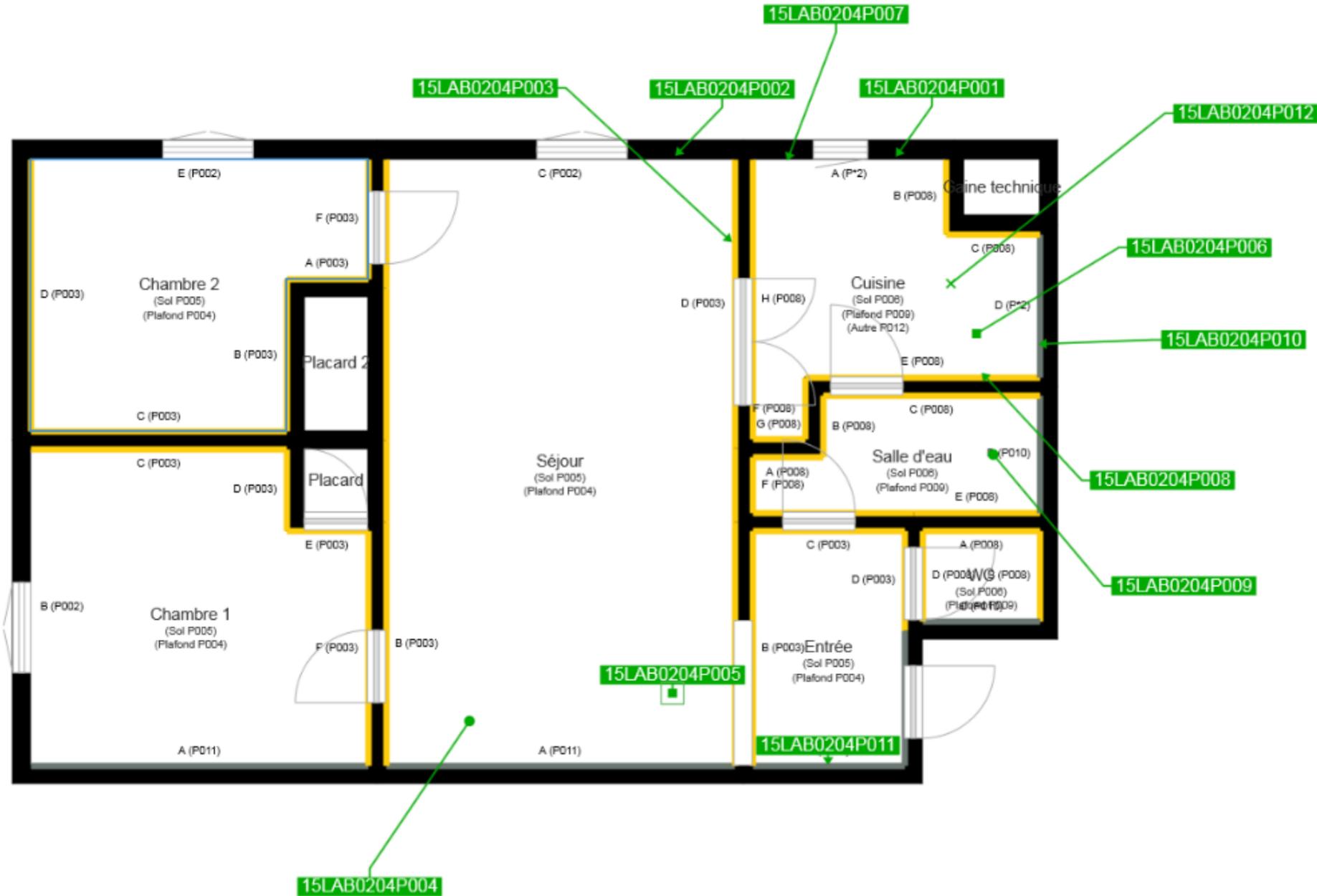


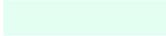
Saint Honoré Audit représenté par sa marque
Qualit'Compétences est accrédité sous le numéro 4-0569
Portée disponible sur www.cofrac.fr

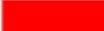


SAINT HONORE AUDIT - 16, rue Villars- 57 100 THIONVILLE
Tél : 05 81 10 04 61 - Fax : 03 82 83 38 07 - mail : contact@qualit-competesens.fr
SARL au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville TI 788 973 543 - N° de gestion 2015 B 12- Code NAF : 8559A

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : R+2	Vue de dessus
Auteur : HOZE Lionel	Bien : 15LAB0204 - 4 5 AV DE ROTHSCHILD 77400 LAGNY SUR MARNE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés